

付帯設備等確認書（入退去時用）

物件名				住戸番号		
所在地				借主 電話番号	() —	
貸主氏名				借主氏名		
契約日	平成 年 月 日	入居日	平成 年 月 日	退去日	平成 年 月 日	
借主転居 先住所				借主転居先 電話番号	() —	

場所	箇所	入居時		退去時				
		損耗	具体的な状況	損耗	具体的な状況	修繕	交換	負担
庭・ ベランダ	門扉	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	植栽	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	庭石	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	物干し台	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	物置	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
玄 関	天井	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	壁	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	床	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	玄関ドア	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	鍵	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	下駄箱	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	ドアチャイム	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	インターホン	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	照明器具	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
台 所	天井	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	壁	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	床	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	カーペット（敷込のもの）	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	カーテン	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	冷暖房機	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	照明器具	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	網戸	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	流し台	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	畳・襖	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	釣り戸棚	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	レンジフード	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	ガス（オープン）レンジ	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	ガステーブル	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
食器洗い機	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主	

台所	換気扇	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	湯沸器	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	給排水	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
風呂場	天井	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	壁	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	床	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	カーペット（敷込のもの）	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	カーテン	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	照明器具	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	網戸	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	風呂釜・浴槽	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	シャワー	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	洗面台	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	給排水	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	鏡	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
洗面所	天井	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	壁	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	床	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	カーペット（敷込のもの）	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	カーテン	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	照明器具	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	網戸	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	洗面台	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	洗濯機用防水台	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	乾燥機	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	給排水	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
トイレ	天井	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	壁	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	床	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	ドア	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	便器	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	給排水	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	照明器具	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
部屋 1	天井	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	壁	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	床	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主

部屋 4	網戸	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	畳・襖	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	テレビアンテナ端子	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
	衛星用アンテナ端子	有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主
		有・無		有・無		有・無	有・無	貸主・借主

退去	鍵返却	本	鍵預り書返還	済・未	鍵番号	No
	契約書の返還	済・未	鍵の交換	要・不要		

<退去時公共料金等確認>

電気	済・未残	円	水道	済・未残	円
ガス	済・未残	円	管理費	済・未残	円
			共益費	済・未残	円

(備考)

<入居時>上記のとおり物件各箇所の状況について点検し、確認しました。

貸主氏名	Ⓜ	借主氏名	Ⓜ	平成	年	月	日
管理業者名及び 確認担当者氏名			Ⓜ	平成	年	月	日

<退去時>上記のとおり物件各箇所の状況について点検し、確認しました。

貸主氏名	Ⓜ	借主氏名	Ⓜ	平成	年	月	日
管理業者名及び 確認担当者氏名			Ⓜ	平成	年	月	日