## 付带設備等確認書 (入退去時用)

| 物件名         |    |   |   |   |     |    |   |   |   | 住戸番号          |   |    |   |   |   |  |
|-------------|----|---|---|---|-----|----|---|---|---|---------------|---|----|---|---|---|--|
| 所在地         |    |   |   |   |     |    |   |   |   | 借主<br>電話番号    | ( | )  |   | _ |   |  |
| 貸主氏名        |    |   |   |   |     |    |   |   |   | 借主氏名          |   |    |   |   |   |  |
| 契 約 日       | 平成 | 年 | 月 | 日 | 入居日 | 平成 | 年 | 月 | 日 | 退去日           |   | 平成 | 年 | 月 | 日 |  |
| 借主転居<br>先住所 |    |   |   |   |     |    |   |   |   | 借主転居先<br>電話番号 | ( | )  |   | _ |   |  |

|      | Arter         | 入   | 、 居 時  | 退去時 |        |     |     |       |  |
|------|---------------|-----|--------|-----|--------|-----|-----|-------|--|
| 場所   | 箇 所           | 損耗  | 具体的な状況 | 損耗  | 具体的な状況 | 修繕  | 交換  | 負 担   |  |
|      | 門扉            | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | 植栽            | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | 庭石            | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
| 庭•   | 物干し台          | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
| ベランダ | 物置            | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主 |  |
|      |               | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      |               | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      |               | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | 天井            | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | 壁             | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | 床             | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | 玄関ドア          | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | 鍵             | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
| 玄 関  | 下駄箱           | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | ドアチャイム        | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | インターホン        | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | 照明器具          | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      |               | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | V             | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | 天井            | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | 壁             | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | 床             | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | カーペット (敷込のもの) | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | カーテン          | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | 冷暖房機          | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | 照明器具          | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
| 台 所  | 網戸            | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | 流し台           | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | 畳・襖           | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | 釣り戸棚          | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | レンジフード        | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |
|      | ガス(オーブン)レンジ   | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | ガステーブル        | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |  |
|      | 食器洗い機         | 有・無 |        | 有・無 |        | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |  |

|         | 松左司               | <i>→ h</i> m: | <i>→</i> /m.                          | <i>→ h</i> m:        | <i>→</i> /m: | <i>株</i>       |
|---------|-------------------|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|----------------|
|         | 換気扇               | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
| 台所      | 湯沸器               | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 給排水               | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
|         |                   | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
|         | <b>一</b> 工业       | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 天井                | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
|         | 壁                 | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 床 (#47.07.0)      | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | カーペット (敷込のもの)     | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | カーテン              | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
|         | 照明器具              | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 網戸                | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
| 風呂場     | 風呂釜・浴槽            | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | シャワー              | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 洗面台               | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 給排水               | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 鏡                 | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         |                   | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         |                   | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 11                | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 天井                | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 壁                 | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 床                 | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
|         | カーペット (敷込のもの)     | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
|         | カーテン              | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
|         | 照明器具              | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
| 洗面所     | 網戸                | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
|         | 洗面台 洗濯機用防水台       | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 2 1,1 2,1 1,1 1,1 | 有・無           | 有・無                                   | 有・無有・無               | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 乾燥機 給排水           | 有・無           | 有・無有・無                                |                      | 有・無有・無       | 貸主·借主<br>貸主·借主 |
|         | 市印伊八              | 有・無           | 有・無                                   | 有・無有・無               | 有・無          | 貸主・借主          |
|         |                   | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         |                   | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 天井                | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 壁                 | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 床                 | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | ドア                | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主·借主          |
| トイレ     | 便器                | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
| 1.12    | 給排水               | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 照明器具              | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | WA14424           | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         |                   | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | 天井                | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
| 部屋1     | 壁                 | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
| HA/TZ T | 床                 | 有・無           | 有・無                                   | 有・無                  | 有・無          | 貸主・借主          |
|         | $\nu$ r           | .H . W        | 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | .H . <del>''''</del> | .H . ****    | 貝工:旧土          |

| I              | 1 0 1 (#/)1 0 1 0 |     | -t trut |     | h   | (Pr.). (III.). |
|----------------|-------------------|-----|---------|-----|-----|----------------|
|                | カーペット (敷込のもの)     | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | カーテン              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 冷暖房機              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 照明器具              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
| <b>☆</b> 7 ➡ 1 | 網戸                | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
| 部屋1            | 畳・襖               | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主          |
|                | テレビアンテナ端子         | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 衛星用アンテナ端子         | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                |                   | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主          |
|                |                   | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                |                   | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 天井                | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主          |
|                | 壁                 | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 床                 | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | カーペット (敷込のもの)     | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | カーテン              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主          |
|                | 冷暖房機              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
| 部屋 2           | 照明器具              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 網戸                | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 畳・襖               | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | テレビアンテナ端子         | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 衛星用アンテナ端子         | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                |                   | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                |                   | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                |                   | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主          |
|                | 天井                | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 壁                 | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 床                 | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主          |
|                | カーペット (敷込のもの)     | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | カーテン              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 冷暖房機              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主          |
| 部屋3            | 照明器具              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 網戶                | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主          |
|                | 畳・襖               | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主          |
|                | テレビアンテナ端子         | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 衛星用アンテナ端子         | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主          |
|                |                   | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                |                   | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                |                   | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主          |
|                | 天井                | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 壁                 | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
| I              | 床                 | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
| 部屋4            | カーペット (敷込のもの)     | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | カーテン              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 冷暖房機              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |
|                | 照明器具              | 有・無 | 有・無     | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主          |

| İ   |           |     |     |     | l   |       |
|-----|-----------|-----|-----|-----|-----|-------|
|     | 網戸        | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |
|     | 畳・襖       | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |
|     | テレビアンテナ端子 | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主 |
| 部屋4 | 衛星用アンテナ端子 | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 貸主•借主 |
|     |           | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |
|     |           | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 貸主·借主 |
|     |           | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 有・無 | 貸主・借主 |

| т<br>+ | 鍵返却    | 本   | 鍵預り書返還 | 済・未 | 鍵番号  | No |
|--------|--------|-----|--------|-----|------|----|
| 退去     | 契約書の返還 | 済・未 | 鍵の交換   |     | 要・不要 |    |

<退去時公共料金等確認>

 電気
 済・未残
 円
 水道
 済・未残
 円

 ガス
 済・未残
 円
 管理費
 済・未残
 円

 共益費
 済・未残
 円

平成

月

日

(備考)

<入居時>上記のとおり物件各箇所の状況について点検し、確認しました。

 平成
 年
 月
 日

 貸主氏名
 個
 借主氏名
 平成
 年
 月
 日

管理業者名及び

確認担当者氏名

<退去時>上記のとおり物件各箇所の状況について点検し、確認しました。

 貸主氏名
 印

 一
 一

 中成
 年

 月
 日

管理業者名及び

確認担当者氏名